

Politique de cookies

1. Définitions

Les cookies sont des informations déposées dans votre équipement terminal par le serveur du site de Principal Real Estate SAS (« PRE SAS ») lors de votre visite. Ils sont utilisés pour envoyer des informations à votre navigateur et permettre à ce navigateur de renvoyer des informations au site d'origine (par exemple un identifiant de session ou le choix d'une langue).

Seul l'émetteur d'un cookie peut lire ou modifier les informations qui y sont contenues.

Il existe différents types de cookies :

- des cookies de session qui disparaissent dès que vous quittez le site de PRE SAS ;
- des cookies permanents qui demeurent sur votre terminal jusqu'à expiration de leur durée de vie ou jusqu'à ce que vous les supprimiez à l'aide des fonctionnalités de votre navigateur.

Vous êtes informé que, lors de vos visites sur ce site, des cookies peuvent être installés sur votre équipement terminal.

PRINCIPAL REAL ESTATE

36, avenue Hoche, 75008 Paris, France
T +33 (0) 1 40 15 53 00

SAS au capital de 10.104.868 € - Siren No 534 857 255 - RCS Paris

Agréée par l'Autorité des Marchés Financiers en tant que société de gestion de portefeuille sous le numéro GP-13000036

2. Finalités des cookies utilisés

Certains des cookies utilisés par PRE SAS ont pour finalité exclusive de permettre ou faciliter la communication par voie électronique (détection des erreurs de connexion, identification des points de connexion...).

D'autres sont strictement nécessaires à la fourniture de services de communication en ligne à votre demande expresse (préférences d'affichage à l'écran...).

D'autres encore sont utilisés dans le but notamment :

- d'analyser la fréquentation et l'utilisation qui sont faites du site, pour pouvoir le faire évoluer dans le sens d'une amélioration de l'expérience de navigation ;
- d'améliorer la pertinence des annonces publicitaires diffusées sur le site ;
- de rendre le site plus convivial et interactif.

3. Quels cookies utilisons-nous ?

Les cookies utilisés sur le site sont :

- les cookies de PRE SAS ;
- les cookies de tiers limitativement choisis par PRE SAS dans le but d'atteindre des objectifs déterminés.

3.1 Cookies de PRE SAS

D'une part, des cookies sont déposés par le site de PRE SAS lors de votre visite. Ceux-ci ne peuvent être lus que par PRE SAS. Il s'agit de :

- Cookies strictement nécessaires. Ces cookies sont nécessaires au fonctionnement du site de PRE SAS et ne peuvent pas être désactivés dans nos systèmes. Ils sont généralement établis en tant que réponse à des actions que vous avez effectuées et qui constituent une demande de services, telles que la définition de vos préférences en matière de confidentialité, la connexion ou le remplissage de formulaires. Ces cookies ne stockent aucune information d'identification personnelle.
- Cookies de fonctionnalité. Ces cookies permettent d'améliorer et de personnaliser les fonctionnalités du site Web, et de mémoriser vos préférences (par exemple, votre choix de langue ou de région) et sous soumis à votre consentement préalable. Si vous n'acceptez pas ces cookies, une partie ou la totalité de ces services risquent de ne pas fonctionner correctement.

Les cookies déposés par les outils du Site sont détaillés dans le tableau ci-dessous :

Type	Nom	A quoi servent-ils ?	Durée de vie	Catégorie
Cookie permanent	OptanonConsent	Gérer vos préférences de consentement pour les cookies	365 jours	Cookie strictement nécessaire
Cookie permanent	OptanonAlertBoxClosed	Enregistrer que vous avez fermé la boîte d'alerte des cookies	365 jours	Cookie strictement nécessaire
Cookie permanent	coveo_visitorId	Identifier l'utilisateur pour améliorer la navigation	365 jours	Cookie de fonctionnalité (non essentiel)
Cookie permanent	__cf_bm	Aide à gérer le trafic entrant qui correspond aux critères associés aux robots	30 minutes après avoir quitté le site	Cookie strictement nécessaire
Cookie permanent	STYXKEY_Principal-region	Sauvegarder votre région préférée pour personnaliser le contenu	30 jours	Cookie de fonctionnalité (non essentiel)
Cookie permanent	_Ga	Suivre et analyser la fréquentation des pages	395 jours	Cookie de mesure d'audience (non essentiel)

3.2 Les cookies de tiers

D'autre part, PRE SAS utilise des services offerts par des tiers.

3.2.1 Cookie technique ou de fonctionnalité

Ces cookies ont pour principal objectif de faciliter la navigation de l'utilisateur, et permettre de vous proposer des fonctionnalités du Site. Ces cookies permettent d'améliorer et de personnaliser les fonctionnalités du site de PRE SAS. Ils peuvent être activés par des tiers dont les services sont utilisés sur les pages de notre site Web. Si vous n'acceptez pas ces cookies, une partie ou la totalité de ces services risquent de ne pas fonctionner correctement.

Type	Nom	Société	A quoi servent-ils ?	Durée de vie	Catégorie
Cookie de session	_cfuvid	Highsoft https://www.highcharts.com/privacy/	Distingue les utilisateurs individuels qui partagent la même adresse IP dans le but d'appliquer les règles de limitation de débit.	Durée de la session	Cookie strictement nécessaire

3.2.2 Cookies de mesures d'audience

PRE SAS fait appel à des tiers afin de pouvoir mesurer l'audience du Site, sous réserve de votre consentement préalable.

PRE SAS utilise entre autres des services offerts par des tiers qui permettent de comptabiliser les visiteurs et d'identifier la manière dont ils utilisent le site. Il s'agit d'outils statistiques qui permettent à PRE SAS d'améliorer son site internet en prenant en compte les besoins des visiteurs.

Les données générées par ces cookies concernent :

- votre utilisation du site, tel que les pages que vous avez visitées ;
- votre adresse IP afin de déterminer la ville de connexion. Cette donnée est immédiatement anonymisée après localisation et n'est pas communiquée aux tiers.

Les cookies utilisés sont détaillés dans le tableau ci-dessous :

Type	Nom	Société	A quoi servent-ils ?	Durée de vie
Cookie permanent	_cs_s_19488	Content square https://contentsquare.com/fr-fr/privacy-policy/	Stocke et compte le nombre de pages vues au cours de la session d'un utilisateur.	30 minutes après avoir quitté le site
Cookie permanent	_bit	Bitly https://bitly.com/pages/fr-fr/privacy	Suit les interactions des utilisateurs grâce aux liens raccourcis. Cela permet d'analyser les clics.	179 jours
Cookie permanent	_cs_id__19488	Content square https://contentsquare.com/fr-fr/privacy-policy/	Reconnaît les utilisateurs qui reviennent et analyse leur comportement entre les sessions.	395 jours
Cookie de session	_cs_cvars_19488	Content square https://contentsquare.com/fr-fr/privacy-policy/	Stocke les variables personnalisées codées par URL définies pendant la session.	Durée de la session
Cookie permanent	MUID	Microsoft https://www.microsoft.com/fr-fr/privacy/privacystatement	Utilisé par Microsoft comme identifiant utilisateur unique et permet le suivi des utilisateurs.	3 jours
Cookie permanent	MR	Microsoft https://www.microsoft.com/fr-fr/privacy/privacystatement	Mesure l'utilisation du site Web à des fins d'analyse interne	6 jours
Cookie de session	SM	Microsoft https://www.microsoft.com/fr-fr/privacy/privacystatement	Mesure l'utilisation du site Web à des fins d'analyse interne	Durée de la session

3.2.3. Cookie de réseaux sociaux

Ces cookies permettent d'utiliser des fonctions de partage ou d'interaction sur les réseaux sociaux depuis notre site, sous réserve de votre consentement préalable. Lors de leur utilisation, des informations peuvent être transmises aux réseaux sociaux et associées à votre profil utilisateur.

Type	Nom	Société	A quoi servent-ils ?	Durée de vie
Cookie permanent	CLID	Microsoft https://www.microsoft.com/fr-fr/privacy/privacystatement	Autorise le partage de contenu multimédia sur les réseaux sociaux. Il peut également recueillir des informations sur les visiteurs du site web lorsqu'ils utilisent les réseaux sociaux pour partager du contenu de la page consultée.	364 jours
Cookie permanent	lidc	Linkedin https://fr.linkedin.com/legal/privacy-policy	Assure une livraison efficace de fonctionnalités telles que les boutons de partage et le suivi des clics sur les publicités pour les services LinkedIn	1 jour
Cookie permanent	bcookie	Linkedin https://fr.linkedin.com/legal/privacy-policy	Attribue un identifiant de navigateur unique pour aider LinkedIn à détecter et à prévenir les abus tels que le spam.	364 jours
Cookie permanent	Li_gc	Linkedin https://fr.linkedin.com/legal/privacy-policy	Enregistre le consentement des utilisateurs pour les cookies non essentiels	179 jours

3.2.4 Cookies pour une publicité ciblée

Afin de vous proposer de la publicité concernant PRE SAS, certains cookies sont déposés sur votre terminal sous réserve de votre consentement préalable, tels que :

Type	Nom	Société	A quoi servent-ils ?	Durée de vie
Cookie permanent	IDE	DoubleClick (Google) https://policies.google.com/privacy?hl=fr	Active la diffusion d'annonces ou le reciblage	389 jours
Cookie permanent	test_cookie	DoubleClick (Google) https://policies.google.com/privacy?hl=fr	Vérifie si le navigateur de l'utilisateur accepte les cookies	15 minutes
Cookie permanent	ar_debug	DoubleClick (Google) https://policies.google.com/privacy?hl=fr	Active et désactive les rapports d'attribution pour permettre aux développeurs de tester les taux de réussite des conversions dans Google Ad Services	29 jours
Cookie permanent	Receive-cookie-deprecation	DoubleClick (Google) https://policies.google.com/privacy?hl=fr	Collecte des informations sur le comportement des utilisateurs sur plusieurs sites Web afin d'optimiser la pertinence de la publicité sur le site Web.	179 jours
Cookie de session	ANONCHK	Microsoft https://www.microsoft.com/fr-fr/privacy/privacystatement	Ce cookie fournit des informations sur la manière dont l'utilisateur final utilise le site Web et sur toute publicité que l'utilisateur final a pu voir avant de visiter ledit site Web.	10 minutes
Cookie permanent	AWSALBTG	Amazon Web Services https://aws.amazon.com/privacy/	Utilisé pour connecter l'utilisateur au lien d'affiliation avant d'accéder à la page Web.	6 jours
Cookie permanent	AWSALBTGCORS	Amazon Web Services https://aws.amazon.com/privacy/	Utilisé pour attribuer une commission aux affiliés lorsque vous accédez au site web via un lien de parrainage. Ce cookie est défini lorsque vous cliquez sur l'un de nos liens et permet à l'annonceur et à nous-mêmes de connaître le site web d'où vous venez.	6 jours

4. Amélioration de la convivialité et de l'interactivité du site

Pour vous permettre d'accéder à certaines fonctionnalités du site, PRE SAS fait appel à des services offerts par des tiers, tels que :

- des boutons de partage (LinkedIn) ;

Ces fonctionnalités s'appuient sur des cookies tiers qui sont directement déposés par les fournisseurs de service.

PRE SAS n'est en aucun cas responsable à quelque titre que ce soit du contenu ou du fonctionnement de l'un quelconque des réseaux sociaux, y compris ceux qui peuvent être reliés au site de PRE SAS.

5. Recueil de votre consentement

Lors de votre première visite sur notre site, il vous est proposé d'accepter ou de refuser l'utilisation de certains cookies.

Si vous ne souhaitez pas que des cookies soient installés ou lus sur votre équipement terminal, un cookie de refus sera déposé sur votre équipement, afin que PRE SAS enregistre l'information selon laquelle vous vous êtes opposé à l'utilisation de cookies. Si vous supprimez ce cookie de refus, il ne sera plus possible de vous identifier comme ayant refusé l'utilisation de cookies.

De même, lorsque vous acceptez le recours aux cookies, un cookie de consentement est installé.

Les cookies de consentement ou de refus doivent rester sur votre équipement terminal. Vous pouvez à tout moment modifier vos souhaits comme indiqué à la section suivante intitulée « Gestion des cookies ».

6. Gestion des cookies

Vous disposez de plusieurs options pour supprimer et gérer les cookies et autres traceurs.

6.1 Paramétrages de l'ordinateur

Si la plupart des navigateurs sont paramétrés par défaut et acceptent l'installation de cookies, vous avez la possibilité, si vous le souhaitez, de choisir d'accepter tous les cookies, de les rejeter systématiquement ou encore de choisir ceux que vous acceptez selon leur émetteur. Vous pouvez également régulièrement supprimer les cookies de votre terminal via votre navigateur.

N'oubliez pas cependant de paramétrer l'ensemble des navigateurs de vos différents terminaux (tablettes, smartphones, ordinateurs...).

Pour la gestion des cookies et de vos choix, la configuration de chaque navigateur est différente. Elle est décrite dans le menu d'aide de votre navigateur, qui vous permettra de savoir de quelle manière modifier vos souhaits en matière de cookies. A titre d'exemple :

- pour Microsoft Edge™ : [Gérer les cookies dans Microsoft Edge : afficher, autoriser, bloquer, supprimer et utiliser](#) ;
- pour Safari™ : <https://support.apple.com/fr-fr/safari> ;
- pour Google Chrome™ : <http://support.google.com/chrome/bin/answer.py?hl=fr&hlrm=en&answer=95647> ;
- pour Firefox™ : <https://support.mozilla.org/fr/kb/empêcher-sites-web-stocker-cookies-donnees-site-firefox> ;
- pour Opera™ : <http://help.opera.com/Windows/10.20/fr/cookies.html>

Nous attirons toutefois votre attention sur le fait qu'en paramétrant votre navigateur pour refuser les cookies, certaines fonctionnalités, pages, espaces du site ne seront pas accessibles, ce dont nous ne saurions être responsables.

6.2 Plateformes d'opposition

Plusieurs plateformes de professionnels de la publicité vous offrent également la possibilité de refuser ou d'accepter des cookies utilisés par les sociétés qui en sont adhérentes. Ces mécanismes centralisés ne bloquent pas l'affichage des publicités mais empêchent seulement l'installation de cookies permettant d'adapter les publicités à vos centres d'intérêts.

Vous pouvez, par exemple, vous rendre sur le site www.youronlinechoices.com afin d'interdire l'installation de ces cookies sur votre terminal. Ce site est proposé par les professionnels de la publicité digitale regroupés au sein de l'association européenne EDAA (European Digital Advertising Alliance) et géré en France par l'Interactive Advertising Bureau France.

Vous pourrez ainsi connaître les entreprises inscrites à cette plateforme et qui vous offrent la possibilité de refuser ou d'accepter les cookies utilisés par ces entreprises pour adapter à vos informations de navigation les publicités susceptibles d'être affichées sur votre terminal : <http://www.youronlinechoices.com/fr/controler-ses-cookies/>.

Cette plateforme européenne est partagée par des centaines de professionnels de la publicité sur Internet et constitue une interface centralisée vous permettant d'exprimer votre refus ou votre acceptation des cookies susceptibles d'être utilisés afin d'adapter à la navigation de votre terminal les publicités susceptibles d'y être affichées.

6.3 Gestion de vos préférences en matière de cookies

Enfin, un module vous permet de choisir les cookies que vous souhaitez accepter et ceux que vous souhaitez refuser sur ce site.

Si vous souhaitez modifier vos préférences en matière de cookies, veuillez visiter le lien ci-dessous :

- <https://www.onetrust.com>

La plupart des navigateurs web vous permettent de changer les paramètres de votre navigateur pour limiter ou bloquer certains cookies. Cependant, en faisant cela, vous pourriez limiter votre accès à certaines sections de notre Site ou compromettre le fonctionnement du Site.

7. Protection des données personnelles

Dans le cadre de l'utilisation des cookies telle que décrite dans le présent document, PRE SAS sera susceptible de traiter des données à caractère personnel vous concernant, en tant que responsable du traitement.

Les données collectées sont indispensables pour atteindre les objectifs poursuivis par chaque cookie. Elles sont uniquement destinées aux services habilités de PRE SAS et/ou de l'entreprise émettrice des cookies tiers.

Vos données à caractère personnel peuvent faire l'objet d'un transfert vers un sous-traitant établi aux Etats-Unis, dans le cadre des cookies de réseaux sociaux ou de services analytiques. Ces derniers auront communication des catégories de données suivantes : pages visitées, adresses IP, données sur l'appareil.

Les données à caractère personnel collectées via les cookies ne sont jamais conservées plus longtemps que nécessaire pour atteindre la finalité du cookie, et en aucun cas plus longtemps que 2 ans.

En application des dispositions du Règlement général sur la protection des données, les personnes disposent d'un droit d'accès, de rectification, d'effacement, d'opposition pour motifs légitimes et de portabilité relativement aux données le concernant.

Lorsque le consentement constitue la base légale du traitement, vous disposez du droit de retirer votre consentement, à tout moment.

Les données collectées sont, après le décès de la personne, conservées pendant la durée nécessaire pour PRE SAS de se conformer à ses obligations légales et réglementaires. A l'expiration de ce délai, les données seront effacées, à moins que la personne ne décide qu'elles soient communiquées à un tiers de son choix, conformément aux dispositions de l'article 85 de la loi n°78-17 du 6 janvier 1978 relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés.

Les droits peuvent être exercés tout d'abord auprès de la personne responsable de la Politique de confidentialité que vous pouvez joindre par voie électronique à l'adresse suivante : dpo.france@principal.com ou par courrier postal à l'adresse suivante : Principal Real Estate, 36 Avenue Hoche, 75008 PARIS.

Vous disposez du droit d'introduire une réclamation auprès de la Commission Nationale de l'Informatique et des Libertés (CNIL), autorité de contrôle compétente à l'adresse suivante : 3 Place de Fontenoy – TSA 80715 – 75334 PARIS CEDEX 07.

Pour de plus amples informations, reportez-vous à la Politique de confidentialité en cliquant sur ce lien <https://fr.principalam.com/donnees-personnelles>

PRINCIPAL REAL ESTATE

36, avenue Hoche, 75008 Paris, France
T +33 (0) 1 40 15 53 00

SAS au capital de 10.104.868 € - Siren No 534 857 255 - RCS Paris

Agréée par l'Autorité des Marchés Financiers en tant que société de gestion de portefeuille sous le numéro GP-13000036